

Zeitrafferaufnahme - Rohbaumontage Effizienzhaus 55 (Standard nach EnEV 2007)



Der Hausbau mit vorgefertigten Holzbauteilen (Holzfertigbau) ermöglicht den trockenen Aufbau des Rohbaus, da nur ein kurzes Zeitfenster von 1 - 2 Tagen erforderlich ist. Das Holzhaus bietet neben dem sehr energiesparenden Wandaufbau (hoch wärmegeklämt) auch den Vorteil der trockenen Bauweise und ist bei guter Planung nach 3 - 4 Monaten vollends abgeschlossen. Wesentliche Arbeitsschritte werden wettergeschützt in der Werkstatt vor dem eigentlichen Baubeginn ausgeführt. Die hier gezeigten Holzbauteile haben einen hohen Vorfertigungsgrad. Bei den Außenwänden ist eine Dämmung mit Zellulose bzw. Mineralwolle werksseitig

bereits eingebracht, die Fassade ist schon mit einem wetterfesten Grundputz mit Armierung überdeckt, die Installationsebene ist auch werkseitig komplett hergestellt. Die Innenwände, die Zwischensparrenbereiche und die Installationsebenen werden in weiteren Arbeitsschritten an der Baustelle mit Dämmung ausgefüllt und abschließend mit OSB-Platten und/oder Gipskartonplatten (Lehmbauplatten, Fermacell) beplankt. Es wird ausschließlich kammergetrocknetes Fichtenholz eingesetzt, das bedeutet vollwertiger Holzschutz ohne Chemie. Das hier gezeigte Objekt hat im Außenwandbereich einen mittleren U-Wert von 0,12 W/m²K. Das Gebäude ist mit einer hocheffizienten Wärmepumpe mit kontrollierter Wohnraumlüftung ausgestattet und erfüllt den Gebäudeenergiestandard KfW Effizienzhaus 55. Die Fenster mit 7-Mehrkammer-Kunststoffprofilen zeichnen sich durch eine Wärmebrückenfreiheit aus, die 3-Scheiben-Wärmeisolierverglasung hat einen U-Wert 0,7 W/m²K. Der Primärenergiebedarf dieses Wohngebäudes liegt unter 39,2 W/m²K pro m² und Jahr. Die Verbräuche eines vergleichbaren System sind unter folgendem Link aufgeführt. <http://ecotec-energiesparhaus.de/energiestatistik.html> Die Energiekosten liegen bei üblichen Nutzerverhalten unter 3 € pro m² und Jahr.

Die Holzfertigbauweise hat den weiteren Vorteil, dass diese mit guten Dämmwerten bei niedrigen Wandquerschnitt wärmebrückenarm ausgeführt werden kann. Wissenswertes zu Holzbau, Gebäude- und Energietechnik für Energiespar-, Effizienz- und Passivhäusern ist unter folgendem Web-Adresse nachzuschlagen. <http://ecotec-energiesparhaus.de>

Was zeichnet dieses Gebäude aus?

- luftdichter, wasserdampfdurchlässiger und hoch wärmegeklämter Dach- und Wandaufbau
- sehr guter sommerlicher Hitzeschutz und winterlicher Kälteschutz
- bis zu 65 % geringerer Verbrauch als es die EnEV vorschreibt
- hoher Schallschutz der Außenwände und Fenster
- sehr gutes CO₂-Äquivalent bezüglich Herstellung und Nutzung
- sehr niedrige Energie-/Betriebskosten
- wartungsarme Heizungs- und Lüftungstechnik
- aufmerksamkeitsfreie Frischluftversorgung
- hohe Wärmebrückenfreiheit durch überdeckende Holzfaserdämmplatte (WDVS)

Gerne stehen wir Ihnen auch persönlich für Beratungen zur Verfügung.
Wir freuen uns auf Ihren Anruf.